

Belluno Immobiliare

Via XXX Aprile 3 - 32100 Belluno (BL)

Mail: info@bellunoimmobiliare.it Web: bellunoimmobiliare.it

Tel: 0437 941234 - 335 455651



Localita :	Medulin
Codice :	04113
Superficie immobile :	338 m2
Superficie particela :	603 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	600 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni :	0
Anno di costruzione :	2020
Possibilita d'ampliamento :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	3.292.500 Kn
Prezzo :	439.000 €

Medulin, villa con piscina in una posizione eccellente !!!

In una tranquilla parte residenziale di Medulin, questa villa esclusiva e moderna con piscina è in vendita.

La villa è in vendita nella fase al grezzo, ed è il lavoro di un noto team di esperti, architetti e investitori design e costruzione e attrezzature di qualità, garage sotterraneo, ampio giardino, insieme alla posizione sono i maggiori fattori che adornano questa villa.

Belluno Immobiliare

Via XXX Aprile 3 - 32100 Belluno (BL)

Mail: [info@bellunoimmobiliare.it](mailto:info@bellunoimmobiliare.it) Web: [bellunoimmobiliare.it](http://bellunoimmobiliare.it)

Tel: 0437 941234 - 335 455651

Molte superfici vetrate insieme a terrazze danno alla casa una nota speciale, molta luce e momenti di sole.

-Nel seminterrato ci sono: garage per 4 auto, ripostiglio, lavanderia e servizi igienici.

- Piano terra composto da: disimpegno, scala, soggiorno con cucina e zona pranzo, 2 bagni, 1 camera da letto, loggia e terrazzo.

-1 piano composto da: disimpegno, 3 camere, 3 bagni, terrazzo e disimpegno

-Nella mansarda ci sono 3 terrazze sul tetto con splendida vista sul mare.

338m2 di superficie abitabile e 603m2 di giardino, per il vostro divertimento.

Ideale per l'affitto di lusso ma anche per la vita familiare.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.