

Belluno Immobiliare

Via XXX Aprile 3 - 32100 Belluno (BL)

Mail: info@bellunoimmobiliare.it Web: bellunoimmobiliare.it

Tel: 0437 941234 - 335 455651



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Umag            |
| Codice :                      | 04413           |
| Superficie immobile :         | 150 m2          |
| Superficie particela :        | 602 m2          |
| Distanza dal centro :         | 900 m           |
| Distanza dal mare :           | 250 m           |
| Vista sul mare :              | No              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | Si              |
| Cantina :                     | Si              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | Pianterreno     |
| Numero di piani :             | 2               |
| Numero di camere da letto :   | 3               |
| Numero di bagni :             | 2               |
| Anno di costruzione :         | 1980            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 4.117.500 Kn |
| Prezzo : | 549.000 €    |

Immobili Istria, vendo casa, Umag-Umago, Punta, 250m dal mare

La casa dispone con un totale di 150 m2, terreno 602 m2, è a 5 min. (250m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali e 250m dal ATP tennis centro Stella Maris, 5 min. (900m) dista dal centro di Umag-Umago. La casa è composta dal piano terra. Bellissimo, ampio e recintato giardino. Composta da 3 camere da letto, 2 bagni, soggiorno, cucina, terrazzo e

Belluno Immobiliare

Via XXX Aprile 3 - 32100 Belluno (BL)

Mail: [info@bellunoimmobiliare.it](mailto:info@bellunoimmobiliare.it) Web: [bellunoimmobiliare.it](http://bellunoimmobiliare.it)

Tel: 0437 941234 - 335 455651

balcone. Completamente aredata, camino, garage.

La casa è a soli 300m dai negozi, 150m dal ristorante, a 1000m dal mercato, un medico dista 300m, la farmacia si trova a 500m di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Umag 300m, e Aquapark Istralandia dista solo 12 km. Campo da golf 5000m.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.